

STADT LOHMAR

Schulen und Sporthallen

Planung, Neubau, Sanierung, Finanzierung und Betrieb der Grund- und Ganztagschulen sowie Sporthallen



PROJEKTVOLUMEN:

31 Millionen Euro



VERTRAGSLAUFZEIT:

2007–2032



LEISTUNGSUMFANG BAU

- Schlüsselfertige Erstellung der Neubauten von Schulgebäude GGS Waldschule, Cafeteria/Mensa für Schulzentrum
- Anbau an GGS Waldschule, vier weitere Klassenräume inkl. Nebenräume
- Generalsanierung inkl. Brandschutz- und Teilbauleistung von Schulgebäude, Hauptschule, Sport-, Schwimm- und Verwaltungsgebäude, Vereins- und Bibliotheksgebäude sowie Kindertagesstätte
- Denkmalschutz

LEISTUNGSUMFANG BETRIEB

- Betreiben
- Wartung, Inspektion und Prüfungen
- Instandsetzungen inkl. Reinvestitionen
- Beseitigung von Vandalismusschäden
- Störfallmanagement inkl. 24h-Service
- Energieversorgung und Energiemanagement
- Energiemengengarantie
- Hausmeisterdienste
- Unterhaltsreinigung des Gebäudes
- Glas- und Fassadenreinigung
- Pflege der Außenanlagen inkl. Winterdienst

GEBÄUDE UND AUSSENANLAGEN

Schulliegenschaften mit 6 Gebäuden und 1 Neuanbau und einer BGF von ca. 16.600 m² und Außenanlagen mit einer Fläche von ca. 27.000 m²