

# LANDKREIS MIESBACH

Realschule Gmund, Gymnasium und Fachoberschule Holzkirchen  
Planung, Neubau und Betrieb unter dem Fokus  
städtebaulicher Akzente und energetischer Einsparpotenziale



**PROJEKTVOLUMEN:**  
89,4 Millionen Euro



**VERTRAGSLAUFZEIT:**  
2012–2039



## LEISTUNGSUMFANG BAU

- Schlüsselfertige Erstellung Schulgebäude und Sporthallen
- Außensportanlagen
- mechanische Be- und Entlüftung
- Regenwasserversickerungsanlagen

## LEISTUNGSUMFANG BETRIEB

- Betreiben
- Wartung, Inspektion und Prüfungen
- Instandsetzungen inkl. Reinvestitionen
- Beseitigung von Vandalismusschäden
- Störfallmanagement inkl. 24h-Service
- Energieversorgung und Energiemanagement
- Energiemengengarantie
- Hausmeisterdienste
- Unterhaltsreinigung des Gebäudes
- Glas- und Fassadenreinigung
- Pflege der Außenanlagen inkl. Winterdienst

## GEBÄUDE UND AUSSENANLAGEN

Realschule, Gymnasium, Fachoberschule einschließlich Sporthallen mit einer BGF von ca. 28.200 m<sup>2</sup> und Außenanlagen mit einer Fläche von ca. 40.000 m<sup>2</sup>