

STADT VELBERT

Bürgerforum Niederberg
Planung, Erweiterung, Modernisierung,
Betrieb und Finanzierung



PROJEKTVOLUMEN:
75,7 Millionen Euro



VERTRAGSLAUFZEIT:
2020–2048



LEISTUNGSUMFANG BAU

- Erneuerung der Gebäudetechnik
- Anbau und Erweiterung
- Innere Umbau- und Renovierungsarbeiten
- Aufstockung
- Bibliothek
- Cafeteria
- Volkshochschule
- Musik- und Kunstschule

LEISTUNGSUMFANG BETRIEB

- Betreiben
- Wartung, Inspektion und Prüfungen
- Instandsetzungen inkl. Reinvestitionen
- Beseitigung von Vandalismusschäden
- Störfallmanagement inkl. 24h-Service
- Energieversorgung und Energiemanagement
- Hausmeisterdienste
- Unterhaltsreinigung des Gebäudes
- Glas- und Fassadenreinigung
- Pflege der Außenanlagen inkl. Winterdienst

GEBÄUDE UND AUSSENANLAGEN

Bürgerforum mit einer BGF von ca. 18.300 m² und Außenanlagen mit einer Fläche von ca. 1.700 m²