



www.vinci-facilities.de

VINCI Facilities Solutions GmbH

Alexander Oehlschläger

August-Borsig-Straße 6
68199 Mannheim

Tel.: +49 621 85 09 73 00
E-Mail: info@vinci-facilities.de



FIM #ValueBoost
Services for Sustainable Excellence

**Nachhaltige Werte
für Ihre Immobilie**



Rendite steigern: Nachhaltigkeitszertifizierung für Bestandsimmobilien



FM#ValueBoost

Als einer der ersten Facility-Management-Dienstleister bietet VINCI Facilities mit FM#ValueBoost die Durchführung einer Zertifizierung von einzelnen Gebäuden im Bestand oder ganzen Portfolios – entsprechend den Kriterien des DGNB Systems Gebäude im Betrieb. Dabei garantieren wir mindestens die Erreichung des Gold-Standards.

Warum zertifizieren?

In ihren Treibhausgasminderungszielen fordert die Bundesregierung bis 2030 eine Reduktion der Treibhausgasemissionen um 65 Prozent gegenüber 1990 – das gilt auch für den Gebäudesektor. Bis 2050 soll der gesamte Immobilienbestand klimaneutral werden. FM#ValueBoost leistet hierzu einen wertvollen Beitrag.



Was wir leisten

VINCI Facilities übernimmt mit FM#ValueBoost die Durchführung aller für eine erfolgreiche DGNB-Zertifizierung erforderlichen Schritte: Wir analysieren den Gebäudebetrieb hinsichtlich der geforderten Kriterien und leiten unter anderem Maßnahmen zur Reduktion des Energieverbrauchs ein. Bei Bedarf erfassen und adjustieren wir auch Parameter wie Temperatur, CO₂-Gehalt und Luftfeuchtigkeit und sorgen für eine Steigerung des Innenraumkomforts.

Ihre Vorteile

- Wertsteigerung Ihrer Immobilien durch zertifizierte Nachhaltigkeit
- Verringerung der Betriebskosten
- Schaffung attraktiver Wohn- und Arbeitsräume
- Definierte Prozesse durch einen DGNB anerkannten Dienstleister
- Erleichterte Erfüllung der ESG-Kriterien

